FICHE DE COPROPRIÉTÉ

LES HAUTS DE LA GRANDE PLAINE

1 che de la terrasse, 31500 Toulouse · Immatriculation AA9657313

Lots au total	Lots d'habitation	Lots de stationnement
272	**109**	**161**

Le syndic déclaré

IZYSYNDIC , SOCIETE ANONYME COOPERATIVE D'INTERET COLLECTIF D'HABITATIONS A LOYER MODERE, SOCIETE A CAPITAL VARIABLE

Type de gestion	**Syndic professionnel**
SIREN / SIRET déclaré	**572780542 / 57278054200047**
Situation déclarée	**Mandat en cours**
Fin du dernier mandat déclaré	**10 avril 2028**

Les dates clés

Règlement de copropriété	**6 décembre 2012**
Première immatriculation	**29 septembre 2017**
Dernière déclaration mise à jour	**3 octobre 2026**
Date de la base RNIC consultée	**28 novembre 2026**

La date du règlement est un repère à vérifier dans les actes. La date exacte de mise en copropriété n'est pas fournie séparément.

Origine des informations

26 informations complémentaires disponibles sur 30 applicables. À confirmer dans la source : 1. Une information manquante ne signifie ni zéro ni absence d'équipement.

Anah · Registre national d'immatriculation des copropriétés (RNIC) · Licence Ouverte 2.0. JeNoteMonSyndic est indépendant du registre officiel.

PATRIMOINE & TERRITOIRE

Lots, bâtiment et foncier

Toulouse · 31555 · Haute-Garonne · Occitanie

Composition des lots

Habitation / stationnement	**109 / 161**
Lots d'habitation, bureaux ou commerces	**109**
Bureaux et commerces / autres annexes (calculés)	**0 / 2**

Construction et caractéristiques

Période déclarée au RNIC	**Inconnue**

Groupe de bâtiments 1

Année indiquée par la BDNB	**1987**
Niveaux / hauteur moyenne (BDNB)	**4 / 13 m**
Chauffage · bâtiment SGQ4DD21TEHB	**individuel · Électricité**

Source ADEME · DPE d'immeuble du 27 juin 2025

Groupe de bâtiments 2

Année indiquée par la BDNB	**2016**
Niveaux / hauteur moyenne (BDNB)	**6 / 15 m**

Groupe de bâtiments 3

Année indiquée par la BDNB	**1987**
Niveaux / hauteur moyenne (BDNB)	**5 / 13 m**

BDNB consultée le 29 novembre 2026. Les données décrivent les groupes de bâtiments rattachés à la copropriété.

Territoire et organisation

Intercommunalité	**Toulouse Métropole / 243100518**
Code de la région	**76**
Quartier prioritaire 2024 / code	**Non renseigné / Non renseigné**
Action cœur de ville / Petites villes de demain	**Non / Non**
Réseau de chaleur ou de froid · périmètre / code	**Oui / 3112C**
Parcelles · nombre / références	**4 / 31555836AW0238 · 31555836AW0241 · 31555836AW0245**
ASL / AFUL / unions de syndicats	**0 / 0 / 0**
Copropriété aidée déclarée	**Non**

PATRIMOINE & TERRITOIRE

Autres éléments déclarés au registre

Adresses complémentaires déclarées	**5**
Adresses complémentaires	**3 che de la terrasse 31500 Toulouse · 5 che de la terrasse 31500 Toulouse · 7 che de la terrasse 31500 Toulouse**
Type de syndicat	**À confirmer (valeur source : « oui »)**
Immatriculation du syndicat principal	**Non renseigné**
Résidence de services	**Non**
Syndicat coopératif	**Non**

Électricité, diagnostics et risques · Aucune donnée complémentaire disponible sur cette fiche à la date d'édition.