FICHE DE COPROPRIÉTÉ

LES TERRASSES DU RAMIER

7 pl andre daste, 31400 Toulouse · Immatriculation AC7745961

Lots au total	Lots d'habitation	Lots de stationnement
72	**24**	**24**

Le syndic déclaré

TOULOUSE METROPOLE HABITAT

Type de gestion	**Syndic professionnel**
SIREN / SIRET déclaré	**400121463 / 40012146300105**
Situation déclarée	**Mandat en cours**
Fin du dernier mandat déclaré	**30 juin 2029**

Les dates clés

Règlement de copropriété	**21 octobre 2016**
Première immatriculation	**3 juillet 2018**
Dernière déclaration mise à jour	**5 juillet 2026**
Date de la base RNIC consultée	**28 novembre 2026**

La date du règlement est un repère à vérifier dans les actes. La date exacte de mise en copropriété n'est pas fournie séparément.

Origine des informations

28 informations complémentaires disponibles sur 30 applicables. À confirmer dans la source : 1. Une information manquante ne signifie ni zéro ni absence d'équipement.

Anah · Registre national d'immatriculation des copropriétés (RNIC) · Licence Ouverte 2.0. JeNoteMonSyndic est indépendant du registre officiel.

PATRIMOINE & TERRITOIRE

Lots, bâtiment et foncier

Toulouse · 31555 · Haute-Garonne · Occitanie

Composition des lots

Habitation / stationnement	**24 / 24**
Lots d'habitation, bureaux ou commerces	**24**
Bureaux et commerces / autres annexes (calculés)	**0 / 24**

Construction et caractéristiques

Période déclarée au RNIC	**Inconnue**

Groupe de bâtiments 1

Année indiquée par la BDNB	**1950**
Niveaux / hauteur moyenne (BDNB)	**7 / 17 m**
Chauffage · bâtiment 5FA72TFDN8JF	**individuel · Gaz naturel**
Source ADEME · DPE d'immeuble du 11 février 2026	

Groupe de bâtiments 2

Année indiquée par la BDNB	**1950**
Niveaux / hauteur moyenne (BDNB)	**7 / 23 m**
Chauffage · bâtiment 1YGB4ACTD1XR	**individuel · Gaz naturel**
Source ADEME · DPE d'immeuble du 11 février 2026	

BDNB consultée le 29 novembre 2026. Les données décrivent les groupes de bâtiments rattachés à la copropriété.

Territoire et organisation

Intercommunalité	**Toulouse Métropole / 243100518**
Code de la région	**76**
Quartier prioritaire 2024 / code	**Empalot / QN03109M**
Action cœur de ville / Petites villes de demain	**Non / Non**
Réseau de chaleur ou de froid · périmètre / code	**Oui / 3112C**
Parcelles · nombre / références	**1 / 31555812AB0109**
ASL / AFUL / unions de syndicats	**0 / 0 / 0**
Copropriété aidée déclarée	**Non**

PATRIMOINE & TERRITOIRE

Autres éléments déclarés au registre

Adresses complémentaires déclarées	**1**
Adresses complémentaires	**8 pl andre daste 31400 Toulouse**
Type de syndicat	**À confirmer (valeur source : « oui »)**
Immatriculation du syndicat principal	**Non renseigné**
Résidence de services	**Non**
Syndicat coopératif	**Non**

Électricité, diagnostics et risques · Aucune donnée complémentaire disponible sur cette fiche à la date d'édition.