FICHE DE COPROPRIÉTÉ

RESIDENCE LES GENETS

1/9 pas bailly, 31100 Toulouse · Immatriculation AG3639606

Lots au total	Lots d'habitation	Lots de stationnement
439	**187**	**248**

Le syndic déclaré

Type de gestion	**Gestion non renseignée**

Les dates clés

Règlement de copropriété	**26 décembre 2019**
Première immatriculation	**2 octobre 2020**
Dernière déclaration mise à jour	**24 août 2025**
Date de la base RNIC consultée	**28 novembre 2026**

La date du règlement est un repère à vérifier dans les actes. La date exacte de mise en copropriété n'est pas fournie séparément.

Origine des informations

26 informations complémentaires disponibles sur 29 applicables. À confirmer dans la source : 1. Une information manquante ne signifie ni zéro ni absence d'équipement.

Anah · Registre national d'immatriculation des copropriétés (RNIC) · Licence Ouverte 2.0. JeNoteMonSyndic est indépendant du registre officiel.

PATRIMOINE & TERRITOIRE

Lots, bâtiment et foncier

Toulouse · 31555 · Haute-Garonne · Occitanie

Composition des lots

Habitation / stationnement	**187 / 248**
Lots d'habitation, bureaux ou commerces	**191**
Bureaux et commerces / autres annexes (calculés)	**4 / 0**

Construction et caractéristiques

Période déclarée au RNIC	**DE_1975_A_1993**
Année indiquée par la BDNB	**1989**
Niveaux / hauteur moyenne (BDNB)	**4 / 11 m**

BDNB consultée le 29 novembre 2026. Les données décrivent les groupes de bâtiments rattachés à la copropriété.

Territoire et organisation

Intercommunalité	**Toulouse Métropole / 243100518**
Code de la région	**76**
Quartier prioritaire 2024 / code	**La Fourguette / QN03119N**
Action cœur de ville / Petites villes de demain	**Non / Non**
Réseau de chaleur ou de froid · périmètre / code	**Non / Sans objet : hors périmètre déclaré**
Parcelles · nombre / références	**1 / 31555840AS0658**
ASL / AFUL / unions de syndicats	**0 / 0 / 0**
Copropriété aidée déclarée	**Non**

Autres éléments déclarés au registre

Adresses complémentaires déclarées	**2**
Adresses complémentaires	**1/4 pas du losange 31100 Toulouse · 21/25 r du medecin colonel calbairac 31100 Toulouse**
Type de syndicat	**À confirmer (valeur source : « oui »)**
Immatriculation du syndicat principal	**Non renseigné**
Résidence de services	**Non**
Syndicat coopératif	**Non renseigné**

Électricité, diagnostics et risques · Aucune donnée complémentaire disponible sur cette fiche à la date d'édition.